


## Info-Veranstaltung Seniorengruppe Stuttgart

Vor ca. 160 Teilnehmern fand am 31.10.2013 unsere letzte Informationsversammlung statt.

Herr Josef Vogel, Vorstand LBG Württemberg, hielt einen informativen und interessanten Vortrag zu Thema „Gutes und sicheres Wohnen mit Zukunft“. Er erläuterte zunächst, warum in den letzten Jahren die Mieten der Wohnungen (auch der Sozialwohnungen) so sehr angestiegen sind und auch noch im Steigen sind. Gründe seien hauptsächlich Sanierung, steigende Energiekosten und vor allem auch Verkauf an private Firmen, welche Geld verdienen wollen. Steigerung der

Wohnebenkosten von 2000 bis 2013 um ca. 117 %. Die LBG versucht, Mieterhöhungen im Rahmen zu halten und befürwortet vor allem das soziale Engagement. Andreas Müller aus der EVG-Zentrale Frankfurt referierte über „Aktuelles aus dem Mietrecht und Weitergeltung der Schutzbestimmungen bei Eisenbahnerwohnungen“. Er berichtete über die Änderungen bei den Besitzverhältnissen und über den Abschluss von sozialen Schutzrechten für die Mieter der Eisenbahnerwohnungen, auch wenn die Wohnungen jetzt an private Investoren übergangen oder übergehen. Kollege Müller bat darum, sich rechtzeitig an ihn zu wenden, wenn unberechtigte Änderungen auftreten sollten, damit er noch eingreifen könne. Unter allgemeinen Informationen wurden u. a die

Änderungen bei den Fahrvergünstigungen (Besteuerung ab 15.12.2013), die derzeitigen Wartezeiten bei der KVB-Erstattung, das 4. EU-Eisenbahnpaket (Vorführung eines kurzen Films) und die vorgesehene „Mütterrente ab 2014 angesprochen.  Helmut Riker

