

STUTTGART

LBG bietet mehr Service für Mieter

Die Landesbaugenossenschaft Württemberg (LBG) kann für das Geschäftsjahr 2008 eine Bilanzsumme von 153 Mio. Euro (Vorjahr: 149 Mio. Euro) vorlegen.

Gegenüber dem Vorjahr steigerte sich die Eigenkapitalquote von 45,7% auf 47,8% im Jahr 2008. Mit über 17,6 Mio. Euro wurde 2008 der Höchststand bei den Investitionen für Modernisierung und Instandhaltung aus dem Jahr 2007 (15,9 Mio. Euro) übertroffen. Seit 2004 hat die LBG über 70 Mio. Euro in Wohnwertverbesserungen investiert. Laut Plan sind in den nächsten fünf Jahren weitere 74 Mio. Euro dafür vorgesehen, die in 13 württembergische Regionen fließen werden. Die Betriebskosten liegen 17% unter dem Betriebskostenspiegel des Mieterbundes Baden-Württemberg. Dies ergibt laut Vorstand Josef Vogel für eine 65 m² große Wohnung eine jährliche Einsparung von 343 Euro. Als neuen Service und als erste Stuttgarter Wohnungsgenossenschaft bietet die LBG ab September eine Gästewohnung in zentraler Stuttgarter Lage an. *(dl)*