

LBG Württemberg

# Eröffnung eines Mehrgenerationenhauses

**Die LBG** Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg hat ihr generationenübergreifendes Wohnprojekt in der Rümelinstraße 37 vorgestellt. Alle Mieter der 14 Wohnungen können bei Bedarf das Dienstleistungsangebot des Arbeiter-Samariter-Bundes (ASB) nutzen. „Wir versuchen, eine lebendige und erfrischende Hausgemeinschaft zu schaffen, in der alle Generationen ihren Platz finden“, betonen die LBG-Vorstandsmitglieder Josef Vogel und Mathias Friko. Die Zwei- bis Vierzimmerwohnungen sind nach einer Kernsanierung mit überwiegend rollstuhlgerechten Bädern ausgestattet, für einen barrierearmen Zugang zu allen

Stockwerken sorgt ein Aufzug. Die technische Grundversorgung übernimmt ein Hausmeister. Für die Kinder der Hausbewohner wird im Garten ein Spielplatz eingerichtet. Und im Dachgeschoss steht ein Gemeinschaftsraum zur Verfügung. Bereits vor Fertigstellung waren elf Wohnungen hauptsächlich an eigene Mitglieder vermietet. Die Mieter sind sowohl Senioren als auch Familien mit Kleinkindern. Der Mietpreis ist mit durchschnittlich 6,41 Euro/qm vergleichsweise niedrig angesetzt. Das Mehrgenerationenhaus in der Rümelinstraße soll nicht das letzte Wohnprojekt dieser Art für die LBG sein.



Alte und junge Bewohner der 14 Wohnungen bilden eine lebendige  
Wohngemeinschaft im Mehrgenerationenhaus

Quelle: LBG Württemberg