



PRESSEMITTEILUNG

Neue LBG-Außenstelle in Friedrichshafen - Eröffnung mit einem großen Mieterfest

Friedrichshafen, 02.07.2019. Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG (LBG) mit Sitz in Stuttgart, eröffnet heute eine neue Außenstelle in Friedrichshafen, Margaretenstraße 35 mit einem großen Mieterfest. Mit der neunten LBG-Außenstelle verstärkt die LBG die Präsenz vor Ort und baut den Service für ihre Mitglieder und Mieter/innen weiter aus.

Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG gehört zu den erfolgreich etablierten Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg. Die Genossenschaft ist ein im Mietwohnungsbau tätiges modernes Dienstleistungsunternehmen mit einem Besitz von rund 5.500 Wohnungen in Baden-Württemberg. Sie hat ihren Sitz in Stuttgart und verfügt über Außenstellen in Heilbronn, Kornwestheim, Ludwigsburg, Stuttgart, Ulm und ab sofort auch in Friedrichshafen. Die LBG bietet ihren Mitgliedern Wohnsicherheit zu bezahlbaren Mieten, satzungsgemäße Gewinnbeteiligung sowie ein vielfältiges Dienstleistungsangebot. Seit dem Jahr 2004 wurden über 300 Millionen Euro für Modernisierungs- und Neubaumaßnahmen ausgegeben. Trotz dieser herausragenden Bauinvestitionen beträgt aktuell die monatl. Nettokaltmiete (durchschnittlich) nur 6,06 Euro pro m² Wohnfläche.

„Wir betrachten unsere Wohnungen als Sozialgut und nicht nur als Wirtschaftsgut.“
so die Vorstände Josef Vogel und Mathias Friko.

Direkt in Friedrichshafen befinden sich 209 Mietwohnungen. Die aktuell monatliche Nettokaltmiete (durchschnittlich) dieser Wohnungen liegt bei 5,72 Euro pro m² Wohnfläche.



...mehr als wohnen

Um die Präsenz vor Ort zu verstärken, eröffnet die LBG eine neue Außenstelle in Friedrichshafen mit einem Mieterfest. Durch die neue LBG-Außenstelle (Margaretenstr. 35) mit einem weiteren Objektbetreuer und einer Objektverwalterin baut die LBG den Service für ihre Mitglieder und Mieter/innen aus. Weitere Wohnungsstandorte der LBG in der Region sind Meckenbeuren, Ravensburg, Weingarten und Aulendorf.

Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG

Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG mit Sitz in Stuttgart gehört zu den erfolgreich etablierten Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg. Die Genossenschaft besteht seit 1921 und ist heute ein im Mietwohnungsbau tätiges modernes Dienstleistungsunternehmen mit 65 hauptamtlichen Mitarbeitern, vier Auszubildenden sowie 45 geringfügig Beschäftigten (31.12.2018). Mit einem Besitz von rund 5.500 Wohnungen sowie 15 gewerblichen Einheiten in Baden-Württemberg, bietet die LBG ihren Mitgliedern Wohnsicherheit zu angemessenen Mieten, Wohnrecht auf Lebenszeit sowie satzungsgemäße Gewinnbeteiligung. Das breite Servicespektrum umfasst ein hohes Instandhaltungs- und Modernisierungsvolumen, Betreuung und Beratung, ASB-Wohnservice, Hausmeisterservice, LBG-Mietertreff, Mehrgenerationenhaus, Senioren-WG, LBG-Gäste- und Ferienwohnungen sowie vielfältige Mieterveranstaltungen. Darüber hinaus leistet die LBG mit ihren Bau- und Handwerkeraufträgen einen wichtigen Beitrag zum Erhalt von Arbeitsplätzen in Baden-Württemberg. Mit einer Bilanzsumme von über 242 Millionen Euro und einem Jahresumsatz von 35 Millionen Euro investierte die LBG im Jahr 2018 rund 25 Millionen Euro in den eigenen Wohnungs- und Immobilienbestand. Als Mitglied der Deutschen Entwicklungshilfe für soziales Wohnungs- und Siedlungswesen e.V. DESWOS engagiert sich die LBG zusätzlich für soziale Ziele. Weiterhin werden soziale Einzelprojekte sowie Vereine und Institutionen in Baden-Württemberg unterstützt. Für ihr Sozialprojekt „Wohnungslosenhilfe in Sigmaringen“ wurde die LBG mit dem Preis Soziale Stadt 2012 ausgezeichnet.

Weitere Informationen erhalten Sie von:

Landes-Bau-Genossenschaft
Württemberg eG
Vorstand/ Geschäftsführung
Josef Vogel
Mönchstraße 32, 70191 Stuttgart
Telefon: 0711 25004-40
Telefax: 0711 25004-95
E-Mail: josef.vogel@lbg-online.de
Internet: www.lbg-online.de