



PRESSEMITTEILUNG

Bezahlbares Wohnen in gefragter Lage in Crailsheim – LBG feiert Richtfest für 27 genossenschaftliche Neubaumietwohnungen in Crailsheim

Crailsheim, 01.12.2017. Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG (LBG) feiert am Freitag, 1. Dezember 2017 Richtfest für das aktuelle Neubaugenossenschaftliche Mietwohnungsprojekt in der Kalkäckerstraße 16. In gefragter Lage entstehen 27 genossenschaftliche Mietwohnungen in Crailsheim.

Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG gehört zu den erfolgreich etablierten Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg. Die Genossenschaft ist ein im Mietwohnungsbau tätiges modernes Dienstleistungsunternehmen mit einem Besitz von rund 5.500 Wohnungen in Baden-Württemberg. Davon befinden sich derzeit 100 Mietwohnungen direkt in Crailsheim. Die aktuelle monatliche Durchschnittsmiete (Nettomiete) dieser Wohnungen liegt bei 5,06 Euro pro m² Wohnfläche.

In der Kalkäckerstraße 16 in Crailsheim entstehen 27 Mietwohnungen. Die attraktiven 2-, 3- und 4-Zimmer-Wohnungen besitzen großzügige Balkone oder Terrassen, welche wie die ansprechend gestalteten Außenanlagen für angenehmen Wohnkomfort sorgen. Eine Tiefgarage unter dem Gebäude sowie ein Aufzug ermöglichen den barrierefreien und bequemen Zugang zu den Wohnungen. Der Neubau erhöht die Lebensqualität der zukünftigen Bewohner. Die Wohnungen sind voraussichtlich Ende 2018 bezugsfertig.

Die Gesamtinvestition der LBG beträgt 5 Millionen Euro.



Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG

Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG mit Sitz in Stuttgart gehört zu den erfolgreich etablierten Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg. Die Genossenschaft besteht seit 1921 und ist heute ein im Mietwohnungsbau tätiges modernes Dienstleistungsunternehmen mit 57 hauptamtlichen Mitarbeitern, zwei Auszubildenden, einer Studentin der Dualen Hochschule Baden-Württemberg sowie 59 geringfügig Beschäftigten (31.12.2016). Mit einem Besitz von rund 5.500 Wohnungen sowie 15 gewerblichen Einheiten in Baden-Württemberg, bietet die LBG ihren Mitgliedern Wohnsicherheit zu angemessenen Mieten, Wohnrecht auf Lebenszeit sowie satzungsgemäße Gewinnbeteiligung. Das breite Servicespektrum umfasst ein hohes Instandhaltungs- und Modernisierungsvolumen, Betreuung und Beratung, ASB-Wohnservice, Hausmeisterservice, LBG-Mietertreff, Mehrgenerationenhaus, Senioren-WG, LBG-Gäste- und Ferienwohnungen sowie vielfältige Mieterveranstaltungen. Darüber hinaus leistet die LBG mit ihren Bau- und Handwerkeraufträgen einen wichtigen Beitrag zum Erhalt von Arbeitsplätzen in Baden-Württemberg. Mit einer Bilanzsumme von über 224 Millionen Euro und einem Jahresumsatz von 34,9 Millionen Euro investierte die LBG im Jahr 2016 rund 21 Millionen Euro in den eigenen Wohnungs- und Immobilienbestand. Als Mitglied der Deutschen Entwicklungshilfe für soziales Wohnungs- und Siedlungswesen e.V. DESWOS engagiert sich die LBG zusätzlich für soziale Ziele. Weiterhin werden soziale Einzelprojekte sowie Vereine und Institutionen in Baden-Württemberg unterstützt. Für ihr Sozialprojekt „Wohnungslosenhilfe in Sigmaringen“ wurde die LBG mit dem Preis Soziale Stadt 2012 ausgezeichnet.

Weitere Informationen erhalten Sie von:

Landes-Bau-Genossenschaft
Württemberg eG
Vorstand/ Geschäftsführung
Josef Vogel
Mönchstraße 32, 70191 Stuttgart
Telefon: 0711 25004-40
Telefax: 0711 25004-95
E-Mail: josef.vogel@lbg-online.de
Internet: www.lbg-online.de