



PRESSEMITTEILUNG

Bezahlbares Wohnen – LBG errichtet 47 genossenschaftliche Neubau-Mietwohnungen in Bietigheim-Bissingen

Bietigheim-Bissingen, 09.05.2017. – Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG (LBG) schafft insgesamt 47 genossenschaftliche Mietwohnungen mit rund 3.256 m² Wohnfläche in der Bahnhofstraße und in der Mörikestraße in Bietigheim-Bissingen.

Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG gehört zu den erfolgreich etablierten Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg. Die Genossenschaft ist ein im Mietwohnungsbau tätiges modernes Dienstleistungsunternehmen mit einem Besitz von rund 5.500 Wohnungen in Baden-Württemberg. Davon befinden sich 105 Mietwohnungen in Bietigheim-Bissingen.

In der Bahnhofstraße in Bietigheim-Bissingen realisiert die LBG ein Holzhybrid-Mehrfamilienhaus mit 14 Neubau-Mietwohnungen auf einer Wohnfläche von ca. 920 m². In der Mörikestraße ist die Erstellung von 4 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 33 Neubau-Mietwohnungen mit 2.336 m² geplant.

Das Angebot an Neubau-Mietwohnungen reicht von der großzügigen 2-Zimmer-Wohnung über attraktive, gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnungen bis zu familiengeeichten 4-Zimmer-Wohnungen.

Über einen Aufzug können alle Wohnungen barrierefrei erreicht werden. Balkone/Terrassen, Tiefgarage sowie ansprechend gestaltete Außenanlagen sorgen für angenehmen und modernen Wohnkomfort. Die Wohnungen in der Bahnhofstraße



sind voraussichtlich im Herbst 2018 und die Wohnungen in der Mörikestraße Ende 2018 bezugsfertig.

Die Gesamtinvestition der LBG beträgt für beide Projekte 9,5 Millionen Euro.

Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG

Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG mit Sitz in Stuttgart gehört zu den erfolgreich etablierten Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg. Die Genossenschaft besteht seit 1921 und ist heute ein im Mietwohnungsbau tätiges modernes Dienstleistungsunternehmen mit 60 hauptamtlichen Mitarbeitern, zwei Auszubildenden, einer Studentin der Dualen Hochschule Baden-Württemberg sowie 59 geringfügig Beschäftigten (31.12.2016). Mit einem Besitz von rund 5.500 Wohnungen sowie 15 gewerblichen Einheiten in Baden-Württemberg, bietet die LBG ihren Mitgliedern Wohnsicherheit zu angemessenen Mieten, Wohnrecht auf Lebenszeit sowie satzungsgemäße Gewinnbeteiligung. Das breite Service-spektrum umfasst ein hohes Instandhaltungs- und Modernisierungsvolumen, Betreuung und Beratung, ASB-Wohnservice, Hausmeisterservice, LBG-Mietertreff, Mehrgenerationenhaus, Senioren-WG, LBG-Gäste- und Ferienwohnungen sowie vielfältige Mieterveranstaltungen. Darüber hinaus leistet die LBG mit ihren Bau- und Handwerkeraufträgen einen wichtigen Beitrag zum Erhalt von Arbeitsplätzen in Baden-Württemberg. Mit einer Bilanzsumme von über 224 Millionen Euro und einem Jahresumsatz von 34,9 Millionen Euro investierte die LBG im Jahr 2016 rund 21 Millionen Euro in den eigenen Wohnungs- und Immobilienbestand. Als Mitglied der Deutschen Entwicklungshilfe für soziales Wohnungs- und Siedlungswesen e.V. DESWOS engagiert sich die LBG zusätzlich für soziale Ziele. Weiterhin werden soziale Einzelprojekte sowie Vereine und Institutionen in Baden-Württemberg unterstützt. Für ihr Sozialprojekt „Wohnungslosenhilfe in Sigmaringen“ wurde die LBG mit dem Preis Soziale Stadt 2012 ausgezeichnet.

Weitere Informationen erhalten Sie von:

Landes-Bau-Genossenschaft
Württemberg eG
Vorstand/ Geschäftsführung
Josef Vogel
Mönchstraße 32, 70191 Stuttgart
Telefon: 0711 25004-40
Telefax: 0711 25004-95
E-Mail: josef.vogel@lbg-online.de
Internet: www.lbg-online.de