



## **PRESSEMITTEILUNG**

### **Bezahlbare Mieten in Stuttgart – LBG feiert Richtfest für 10 Mietwohnungen in der Friedhofstraße 51**

**Stuttgart, 07.06.2016. - Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG (LBG) feiert am Dienstag (7. Juni 2016) Richtfest für das aktuelle Neubauprojekt in Stuttgart, Friedhofstraße 51. Auf rund 775 m<sup>2</sup> Gesamtwohnfläche entstehen hier 10 Mietwohnungen in bester Lage.**

Die LBG baut in Stuttgart aktuell ein neues Wohngebäude. In der Friedhofstraße 51 entstehen auf rund 775 m<sup>2</sup> Gesamtwohnfläche 10 Mietwohnungen. Die attraktiven 2-, 3- und familienfreundlichen 4-Zimmer-Wohnungen mit Wohnflächen von ca. 41 bis ca. 93 m<sup>2</sup> besitzen großzügige Balkone oder Terrassen, die wie die ansprechend gestalteten Außenanlagen für angenehmen Wohnkomfort sorgen. Eine Tiefgarage unter dem Gebäude sowie ein Aufzug ermöglichen den bequemen und barrierefreien Zugang zu den Wohnungen. Der Neubau erhöht die Lebensqualität der zukünftigen Bewohner, die darüber hinaus in den Genuss der bei der Landes-Bau-Genossenschaft üblichen sozial verträglichen Mieten kommen. Die Wohnungen sind voraussichtlich Ende 2016 bezugsfertig.

#### **Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG**

Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG mit Sitz in Stuttgart gehört zu den erfolgreich etablierten Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg. Die Genossenschaft besteht seit 1921 und ist heute ein im Mietwohnungsbau tätiges modernes Dienstleistungsunternehmen mit 59 hauptamtlichen Mitarbeitern, zwei Auszubildenden, einer Studentin der Dualen Hochschule Baden-Württemberg sowie 75 geringfügig Beschäftigten (31.12.2015). Mit einem Besitz von rund 5.500 Wohnungen sowie 17 gewerblichen Einheiten in Baden-Württemberg, bietet die LBG ihren Mitgliedern



*...mehr als wohnen*

Wohnsicherheit zu angemessenen Mieten, Wohnrecht auf Lebenszeit sowie satzungsgemäße Gewinnbeteiligung. Das breite Servicespektrum umfasst ein hohes Instandhaltungs- und Modernisierungsvolumen, Betreuung und Beratung, ASB-Wohnservice, Hausmeisterservice, LBG-Mietertreff, Mehrgenerationenhaus, Senioren-WG, LBG-Gäste- und Ferienwohnungen sowie vielfältige Mieterveranstaltungen. Darüber hinaus leistet die LBG mit ihren Bau- und Handwerkeraufträgen einen wichtigen Beitrag zum Erhalt von Arbeitsplätzen in Baden-Württemberg. Mit einer Bilanzsumme von rund 219 Millionen Euro und einem Jahresumsatz von 34,2 Millionen Euro investierte die LBG im Jahr 2015 insgesamt 18 Millionen Euro in den eigenen Wohnungs- und Immobilienbestand. Als Mitglied der Deutschen Entwicklungshilfe für soziales Wohnungs- und Siedlungswesen e.V. DESWOS engagiert sich die LBG zusätzlich für soziale Ziele. Weiterhin werden soziale Einzelprojekte sowie Vereine und Institutionen in Baden-Württemberg unterstützt. Für ihr Sozialprojekt „Wohnungslosenhilfe in Sigmaringen“ wurde die LBG mit dem Preis Soziale Stadt 2012 ausgezeichnet.

**Weitere Informationen erhalten Sie von:**

Landes-Bau-Genossenschaft  
Württemberg eG  
Vorstand/ Geschäftsführung  
Josef Vogel  
Mönchstraße 32, 70191 Stuttgart  
Telefon: 0711 25004-40  
Telefax: 0711 25004-25  
Mail: [josef.vogel@lbg-online.de](mailto:josef.vogel@lbg-online.de)