



PRESSEMITTEILUNG

Mehrwert für Mieter: Neue Gäste- und Ferienwohnung mit Seeblick in Friedrichshafen

LBG-Mieter aus ganz Baden-Württemberg können jetzt auch preiswert am Bodensee Urlaub machen – LBG-Mietpreise in Friedrichshafen liegen weit unter dem Mietspiegel

Friedrichshafen, 12.6.2013. Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG (LBG) mit Sitz in Stuttgart hat ihre Mieter rund um den Bodensee zu einem Mieterfest eingeladen. Zusammen mit Friedrichshafens Erstem Bürgermeister, Dr. Stefan Köhler, wurde auch die neue Gäste- und Ferienwohnung mit Seeblick eingeweiht.

Eine Ferienwohnung für vier Personen, direkt an der Strandpromenade, inklusive Blick auf den Bodensee für 35 Euro am Tag, bietet die LBG ihren Mitgliedern als neuen Service. Die landesweit mit rund 5.500 Mietwohnungen vertretene Baugenossenschaft eröffnet damit ihren Mitgliedern eine preiswerte Gelegenheit für einen Urlaub am See. Alle LBG-Mitglieder können in der 3-Zimmer-Wohnung Freunde und Verwandte, die zu Besuch kommen, komfortabel unterbringen. Vorbild für dieses Konzept ist die bereits 2009 in der Landeshauptstadt Stuttgart eröffnete erste LBG-Gästewohnung.

Von A wie Aulendorf bis W wie Weingarten waren die LBG-Mitglieder zum Mieterfest am See gekommen, teils mit dem Fahrdienst der LBG. Sie konnten nicht nur ihre Neugierde auf die Gästewohnung stillen, auch an das leibliche Wohl und ein Kinderprogramm hatte die LBG gedacht. Dr. Stefan Köhler, Erster Bürgermeister der Stadt Friedrichshafen, würdigte in seinem Grußwort das Engagement der LBG bei der Versorgung mit Mietwohnungen und sozialen Zusatzleistungen. Die Mitglieder und Mieter der LBG konnten sich auch über das



Konzept Service Wohnen des Arbeiter-Samariter-Bundes e.V. (Kooperationspartner der LBG seit 2006) informieren, das vor allem älteren Mietern Unterstützung für ein selbstbestimmtes Leben gibt.

Mehr Service für Mitglieder bei bezahlbaren Mieten

„Der durchschnittliche Mietpreis einer LBG-Wohnung in Friedrichshafen liegt mit 5,10 Euro/m² weit unter der üblichen Durchschnittsmiete in Friedrichshafen“, so Josef Vogel, kaufmännischer Vorstand der LBG. Die LBG hat in den vergangenen Jahren über 2,5 Mio. Euro in die Standorte Friedrichshafen, Aulendorf, Meckenbeuren, Ravensburg, Weingarten, Biberach/Riß, Sigmaringen, Villingen-Schwenningen und Tuttlingen investiert. „Auch zukünftig sind umfangreiche Modernisierungsmaßnahmen geplant, um die Wohnqualität zu steigern und die Nebenkosten zu senken“, ergänzt Mathias Friko, technischer Vorstand der LBG. Trotz der Modernisierungsmaßnahmen werde darauf geachtet, dass die Mieten bezahlbar bleiben.

Sozialprojekt der LBG erhält hohe Auszeichnung

Die LBG wurde mit ihrem Projekt "Wieder selbständig wohnen – von der Obdachlosigkeit in ein geregelteres Leben" in Sigmaringen für das vorbildliche und innovative Engagement im Rahmen des bundesweiten Wettbewerbs Preis Soziale Stadt 2012 am 24. Januar 2013 in Berlin mit einem Preis ausgezeichnet.

Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG

Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG mit Sitz in Stuttgart gehört zu den erfolgreich etablierten Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg. Die Genossenschaft besteht seit 1921 und ist heute ein im Mietwohnungsbau tätiges modernes Dienstleistungsunternehmen mit 61 hauptamtlichen Mitarbeitern sowie 112 geringfügig Beschäftigten. Mit einem Besitz von rund 5.500 Wohnungen sowie 19 gewerblichen Einheiten in ganz Baden-Württemberg, bietet die LBG ihren über 6.000 Mitgliedern Wohnsicherheit zu angemessenen Mieten, Wohnrecht auf Lebenszeit sowie satzungsgemäße Gewinnbeteiligung.



...mehr als wohnen

Das breite Servicespektrum für LBG-Mitglieder umfasst ein hohes Instandhaltungs- und Modernisierungsvolumen, Betreuung und Beratung, ASB-Wohnservice, Hausmeisterservice, LBG-Mietertreff, Mehrgenerationenhaus, LBG-Gäste- und Ferienwohnungen sowie vielfältige Mieterveranstaltungen. Darüber hinaus leistet die LBG mit ihren Bau- und Handwerkeraufträgen einen wichtigen Beitrag zum Erhalt von Arbeitsplätzen in Baden-Württemberg. Mit einer Bilanzsumme von 182 Millionen Euro und einem Jahresumsatz von 33 Millionen Euro investierte die LBG im Jahr 2011 insgesamt 25,2 Millionen Euro in den eigenen Wohnungs- und Immobilienbestand. Als Mitglied der Deutschen Entwicklungshilfe für soziales Wohnungs- und Siedlungswesen e.V. DESWOS engagiert sich die LBG zusätzlich für soziale Ziele.

Weitere Informationen erhalten Sie von:

Landes-Bau-Genossenschaft
Württemberg eG
Vorstand/ Geschäftsführung
Josef Vogel
Mönchstraße 32, 70191 Stuttgart
Telefon: 0711 25004-40
Telefax: 0711 25004-25
Mail: josef.vogel@lbg-online.de