



PRESSEMITTEILUNG

Gelebte Nachbarschaft: Neues Mieterbüro in der Bolzstraße

Großes Mieterfest mit OB Ursula Keck und Erstem Bürgermeister Michael Köppl – Stärkung der Betreuungspräsenz vor Ort

Stuttgart, 26.5.2011. Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG (LBG) mit Sitz in Stuttgart eröffnet heute eine neue Außenstelle mit einem großen Mieterfest. Ziel ist der Ausbau der Betreuung im Wohnquartier Bolzstraße in Kornwestheim.

Über 100 Mieter und Gäste haben heute die neue LBG-Außenstelle in der Bolzstraße 64 besichtigt. Von dem neuen Stützpunkt für Mieteranfragen hat sich auch Kornwestheims Oberbürgermeisterin Ursula Keck und der Erste Bürgermeister Michael Köppl überzeugt. Ziel des LBG-Engagements ist ein Ausbau der Betreuung von Mitgliedern und Mietern und damit eine stärkere Präsenz vor Ort.

Die LBG besitzt im Wohnquartier Bolzstraße rund 300 Wohnungen, in die sie in den letzten drei Jahren rund zwei Millionen Euro investiert hat. In ganz Kornwestheim betragen die Instandhaltungs- und Modernisierungskosten für die über 500 Wohnungen der LBG über 13 Mio. Euro.

In der LBG-Außenstelle Bolzstraße wird ein hauptamtlicher Hausmeister zu einer festen Zeit, aber auch nach individueller Vereinbarung für die Mitglieder und Mieter zur Verfügung stehen. „Wir haben bisher an verschiedenen Wohnstandorten beste Erfahrungen mit unserem Vor-Ort-Serviceangebot gemacht“, betonen Josef Vogel und Mathias Frico, Vorstände der LBG. Ein lebendiges Beispiel sei der Service-Stützpunkt in der Kornwestheimer Villeneuvestraße.

Zum Baustein Service-Wohnen gehört seit 2006 auch der Kooperationspartner Arbeiter-Samariter-Bund e.V., dessen Dienstleistungen den Mitgliedern und Mietern und der LBG zu ermäßigten Konditionen angeboten werden. Das Angebot umfasst Alltagshilfen für alle Altersgruppen. Dazu gehören eine 24-Stunden-Notrufzentrale, individuelle Fahrdienste, Kehrwochen- und Winterdienst sowie Menüservice, Haushalts- und Pflegehilfen.

Im Jahr 2010 investierte die LBG mit einer Bilanzsumme von 173 Mio. Euro und einem Jahresumsatz von 33 Mio. Euro insgesamt 25,4 Mio. Euro in den eigenen Wohnungs- und Immobilienbestand.

Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG

Die Landes-Bau-Genossenschaft Württemberg eG mit Sitz in Stuttgart gehört zu den erfolgreich etablierten Wohnungsunternehmen in Baden-Württemberg. Die Genossenschaft besteht seit 1921 und ist heute ein im Mietwohnungsbau tätiges, modernes Dienstleistungsunternehmen mit 54 hauptamtlichen Mitarbeitern sowie ca. 131 geringfügig Beschäftigten. Mit einem Besitz von rund 5.500 Wohnungen in Baden-Württemberg, darunter ein Wohnheim sowie 20 gewerbliche Einheiten, bietet die LBG ihren knapp 6.000 Mitgliedern Wohnsicherheit zu angemessenen Mieten, Wohnrecht auf Lebenszeit sowie satzungsgemäße Gewinnbeteiligung.

Das breite Servicespektrum für LBG-Mitglieder umfasst ein hohes Instandhaltungs- und Modernisierungsvolumen, Betreuung und Beratung, ASB-Wohnservice, Hausmeisterservice, LBG-Mietertreff, Mehrgenerationenhaus, LBG-Gäste- und Ferienwohnung sowie vielfältige Mieterveranstaltungen. Darüber hinaus leistet die LBG mit ihren Bau- und Handwerkeraufträgen einen wichtigen Beitrag zum Erhalt von Arbeitsplätzen in Baden-Württemberg. Mit einer Bilanzsumme von 173 Millionen Euro und einem Jahresumsatz von 33 Millionen Euro investierte die LBG im Jahr 2010 insgesamt 25,4 Millionen Euro in den eigenen Wohnungs- und Immobilienbestand. Als Mitglied der Deutschen Entwicklungshilfe für soziales Wohnungs- und Siedlungswesen e.V. DESWOS engagiert sich die LBG zusätzlich für soziale Ziele.

Weitere Informationen erhalten Sie von:

Landes-Bau-Genossenschaft
Württemberg eG
Vorstand/ Geschäftsführung
Josef Vogel
Mönchstraße 32, 70191 Stuttgart
Telefon: 0711 25004-40
Telefax: 0711 25004-25
E-Mail: josef.vogel@lbg-online.de

Stuttgart, 24.05.2011